

SATAHADno-2026-1553**Huittisten Huhkolantie 2b, Kotihoidon-väistö, uusi vuokrasopimus**

Tilahallinnan suunnittelija Nina Limnell 5.2.2026:

Huittisten Selvintie 4 (kuninkaisten vanhainkodin) tilat toimivat Sata-alueen kotihoidon Huittisten yhden tiimin toimitiloina. Määräaikainen asetuksen mukainen vuokrasopimus on päättynyt 31.12.2025 (Selvinkatu 4, Kuninkaisten vanhainkoti). Sisäilmahaasteiden vuoksi toiminta on siirtynyt 1.1.2026 väistötiloihin Huhkolantielle. Toiminnan (kotihoidon) tavoitteena on yhdistää kaikki Huittisten yksiköt/tiimit samaan tilakokonaisuuteen. Läkkäiden toimialueella on muutossuunnitelmia, jotka vaikuttavat myös uuden keskitetyn kotihoidon fyysiseen sijoittumiseen. Tästä johtuen, muutto uusiin tiloihin viivästyy ja toiminnalla on tarve jatkaa vanhoissa tiloissa toistaiseksi.

Esitän, että tehdään uusi vuokrasopimus 1.1.2026 alkaen Huhkolantie 2b, Huittinen, toimitiloista yhteensä 149 htm².

Päätöksen peruste

Konsernipalveluiden toimialueen toimintasäätö versio 1.6 (voimaantulo 1.11.2024 alkaen).

Päätös

Päätän, että teemme toistaiseksi voimassa olevan vuokrasopimuksen Huittisten kaupungin kanssa Huhkolantie 2b, Huittinen, tiloista 1.1.2026 alkaen.

Vuokra-alue on 149 htm² ja vuokra 1415,50 €/kk (alv 0%).

Irtisanomisaika on yksi (1) kuukausi molemmin puolin.

Tiedoksi

vuokrat@sata.fi, seija.holmi@huittinen.fi, kaupunki@huittinen.fi

Allekirjoitus

Jari Syystö, vs. tekninen johtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Satakunnan hyvinvointialue 11.02.2026 klo 16:17. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on julkisilta osin nähtävillä Satakunnan hyvinvointialueen verkkosivuilla 12.2.2026 alkaen.

Oikaisuvaatimus

§ 30

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä aluehallitukselle kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös kohdistuu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä Satakunnan hyvinvointialueen jäsen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava aluehallitukselle osoitettuna hyvinvointialueen kirjaamoon, osoite Sairaalandie 3, 28500 Pori tai sähköisesti kirjaamo@sata.fi, neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, mainittua päivää lukuun ottamatta.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta tulee ilmetä oikaistavaksi vaadittu päätös sekä muutosvaatimukset perusteluineen. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.